



# COMUNE DI LORIA

PROVINCIA DI TREVISO

## AVVISO DI DEPOSITO

**del Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata ad uso residenziale denominato "Duse C2/5 - 1° stralcio" con delimitazione dell'ambito d'intervento e relative opere di urbanizzazione da realizzarsi a Loria in Via Eleonora Duse,**

**ADOTTATO con delibera di Giunta Comunale n. 17 del 27.02.2026.**

IL RESPONSABILE UFFICIO URBANISTICA

a norma di art. 20 della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004 e successive modifiche ed integrazioni,

RENDE NOTO

che il P.U.A. di iniziativa privata ad uso residenziale denominato "Duse C2/5 - 1° stralcio" con delimitazione dell'ambito d'intervento e relative opere di urbanizzazione da realizzarsi a Loria in Via Eleonora Duse, progettato dall'arch. Stefano Zanellato e presentato dagli aventi titolo in data 27.10.2025, prot. n. 15113 e successive integrazioni documentali, è stato ADOTTATO con delibera Giunta Comunale n. 17 del 27.02.2025, immediatamente eseguibile.

AVVISA ALTRESÌ

- che il suddetto Piano Urbanistico Attuativo è DEPOSITATO presso la segreteria del Comune di Loria, per 10 giorni a decorrere dalla data odierna; dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Loria.
- che "nei successivi 20 giorni, i proprietari degli immobili possono presentare opposizioni, mentre chiunque può presentare osservazioni"; le osservazioni - opposizioni, potranno essere presentate al protocollo del Comune di Loria, entro le ore 12,00 del 2 aprile 2026.
- che "entro 75 giorni (dal termine per la presentazione delle osservazioni - opposizioni), la Giunta Comunale, si pronuncerà sull'approvazione del Piano decidendo sulle osservazioni e sulle opposizioni presentate.

Il P.U.A. entrerà in vigore 10 giorni dopo la pubblicazione nell'albo pretorio del provvedimento di approvazione, ai sensi di art. 20, comma 8 di L.R. n. 11/2004.

L'approvazione del Piano comporta la dichiarazione di pubblica utilità per le opere in esso previste per la durata di dieci anni ai sensi di art. 20, comma 12 di L.R. n. 11/2004, prorogabili dal Comune per un periodo non superiore a cinque anni.

Loria, 2 marzo 2026



IL RESPONSABILE UFFICIO URBANISTICA  
geom. Fabio Pellizzari

FIRMA ACQUISITA DIGITALMENTE